



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 1 van 9

ALGEMENE VOORWAARDEN ADVISEURS

Hegeman Bouw & Infra B.V.

Artikel 1. Definities

Advies: het resultaat van de werkzaamheden van de Adviseur

Adviseur: de in de Overeenkomst aangeduide Opdrachtnemer, zijnde de natuurlijke persoon of rechtspersoon met wie Opdrachtgever een Overeenkomst van aanneming van werk of enige andere Overeenkomst heeft gesloten, op grond waarvan de kenmerkende prestatie door Opdrachtgever zal worden geleverd.

Opdrachtgever: de partij die de Overeenkomst verleent

Opdrachtnemer: in het kader van deze voorwaarden genoemd Adviseur

Overeenkomst: de tussen Opdrachtgever en Adviseur gesloten opdracht waarin (onder meer) het hoofdvoorwerp, althans de werkzaamheden van de Adviseur, het honorarium (aanneemsom) en het project of object van uitvoering zijn omschreven.

Principaal: de natuurlijke persoon of rechtspersoon met wie Opdrachtgever een Overeenkomst van koop of opdracht, dan wel een Overeenkomst van aanneming van werk of enige andere Overeenkomst heeft gesloten, op grond waarvan de kenmerkende prestatie door Opdrachtgever zal worden geleverd.

Artikel 2. Rangorde

Indien sprake is van tegenstrijdigheid tussen de Overeenkomst en onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs Hegeman Bouw & Infra B.V., verder aangeduid als Algemene Voorwaarden Adviseurs, prevaleert het bepaalde in de Overeenkomst.

Afwijkingen van de Overeenkomst en/of deze Algemene Voorwaarden Adviseurs zijn slechts geldig indien zij schriftelijk zijn vastgelegd en bevoegdlijk zijn ondertekend.

Artikel 3. Algemeen

Adviezen dienen te voldoen aan de krachtens de Overeenkomst gestelde eisen en voorwaarden.

Adviezen dienen technisch uitvoerbaar te zijn.

Adviezen dienen te voldoen aan de wettelijke eisen.

Adviezen dienen te passen binnen het door Opdrachtgever gestelde budget.

Adviseur zal Opdrachtgever ongevraagd van advies voorzien indien Adviseur daarbij een redelijk belang onderkent van Opdrachtgever; de vergoeding hiervoor wordt geacht in het honorarium te zijn begrepen.

Artikel 4. Fasering; deelopdrachten

Indien de Overeenkomst is opgedeeld in fasen of delen, dient per fase of deel schriftelijk opdracht te worden verstrekt. Eerst na zodanige schriftelijke opdrachtverstrekking komt een Overeenkomst tot stand. Opdrachtverlening terzake enige fase of deel, geeft Adviseur geen enkel recht op opdrachtverlening voor enige vervolgfase of vervolgdeel. Opdrachtgever behoudt zich terzake alle rechten voor.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 2 van 9

Oprachtgever is te allen tijde en om Oprachtgever moverende redenen gerechtigd om de Overeenkomst, dan wel een reeds verstrekte Overeenkomst (per fase of deel), op te zeggen; in zodanige geval is Oprachtgever gehouden het honorarium en kosten van Adviseur te vergoeden naar de stand van de tot het moment van opzegging verrichte werkzaamheden.

Oprachtgever zal alsdan tevens reeds door Adviseur gemaakte kosten die redelijkerwijs niet meer ongedaan gemaakt kunnen worden vergoeden; enige terzake door Oprachtgever te betalen vergoeding zal in geen geval hoger zijn dan het bedrag van de aangegane verplichting(en).

Artikel 5. Waarschuwingsplicht Adviseur

Adviseur is gehouden om Oprachtgever schriftelijk te waarschuwen en met Oprachtgever onverwijld in overleg te treden, indien Adviseur omissies of fouten constateert aan de zijde van Oprachtgever of door Oprachtgever bij het project ingeschakelde derden of derden wier werkzaamheden anderszins verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst.

Het voorgaande is van overeenkomstige toepassing indien sprake is van (dreigende) overschrijding van termijnen, data, kosten, budgetten of sprake is van enige andere omstandigheid die redelijkerwijs van belang is voor Oprachtgever. Adviseur is eerst gerechtigd tot (het doorvoeren van) wijzigingen indien Oprachtgever daar schriftelijk mee heeft ingestemd (evenals met de aan zodanige wijziging verbonden gevolgen wat betreft tijd en kosten).

Artikel 6. Honorarium

Tenzij de Overeenkomst anders bepaalt, is het honorarium prijsvast; stijging van lonen, materialen, wijzigingen van cao's of anderszins komen derhalve niet voor verrekening in aanmerking. Evenmin zal het honorarium worden geïndexeerd.

Artikel 7. Betaling

Tenzij de Overeenkomst anders bepaalt, bedraagt de betalingstermijn 60 (zestig) dagen. De facturen dienen te voldoen aan de onderstaande voorwaarden:

1. Betaling zal eerst plaats vinden, indien en voor zover de door Adviseur geleverde zaken en/of uitgevoerde werkzaamheden door Oprachtgever zijn goedgekeurd en Adviseur voorts ook aan al zijn overige verplichtingen uit hoofde van zijn Overeenkomst en deze Algemene voorwaarden Adviseurs heeft voldaan. Facturen moeten, voorzien van een door Oprachtgever verstrekte en geaccordeerde prestatieverklaring, aan de Oprachtgever worden gezonden.
2. Partijen streven ernaar de facturering zoveel mogelijk elektronisch te laten verlopen. De factuur dient te voldoen aan de eisen van de Wet op de omzetbelasting. Adviseur dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens te vermelden:
 - a. naam, adres en vestigingsplaats Oprachtgever;
 - b. naam, adres en vestigingsplaats Adviseur;
 - c. het bankrekeningnummer van Adviseur;
 - d. het opdrachtnummer, projectnummer en eventueel codenummer;
 - e. de naam van het project en de plaats van uitvoering;
 - f. het btw-identificatienummer waaronder Adviseur zijn prestaties heeft verricht;
 - g. een vermelding of de verleggingsregeling omzetbelasting al dan niet van toepassing is, zo niet: het aangepaste tarief en bedrag van de omzetbelasting, zo wel: het btw-identificatienummer van Oprachtgever;
 - h. het tijdvak en de verrichte prestaties, waarop de factuur betrekking heeft.
3. De behandeling van facturen, die niet aan alle in deze Algemene voorwaarden omschreven eisen voldoen, zal worden opgeschort, totdat Adviseur de ontbrekende gegevens heeft verstrekt.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 3 van 9

4. Tenzij anders is overeengekomen, geschiedt betaling binnen 60 dagen na ontvangst van de factuur in goede orde door Opdrachtgever.
5. Adviseur verklaart zonder enig voorbehoud afstand te doen van zijn retentierecht of van enig ander wettelijk opschortingsrecht.
6. Opdrachtgever heeft het recht bedragen, die zij aan Adviseur verschuldigd is, te verrekenen met alles, dat Adviseur uit welke hoofde van Adviseur te vorderen heeft of zal krijgen, ook indien een dergelijke vordering niet opeisbaar is.
7. Adviseur kan slechts aanspraak maken op termijn- of vooruitbetaling indien dit uitdrukkelijk in de Overeenkomst is bedongen. Alle betalingen zullen als voorschot op de eindafrekening worden beschouwd.

Artikel 8. Geheimhouding

Adviseur is gehouden tot geheimhouding van alle informatie en documentatie die door Opdrachtgever als geheim of vertrouwelijk is aangemerkt dan wel terzake waarvan Adviseur behoort te begrijpen dat de betreffende informatie en documentatie een geheim of vertrouwelijk karakter heeft.

Artikel 9. Nietigheid

Indien één of meer bepalingen van deze Algemene Voorwaarden Adviseurs niet van toepassing of anderszins onverbindend is/zijn, laat dit de geldigheid en de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet. Partijen verplichten zich alsdan in onderling overleg een regeling te treffen als nodig is om de strekking van de onverbindende bepaling zoveel mogelijk te benaderen.

Artikel 10. Toepasselijk recht, geschillen

1. Op elke Overeenkomst tussen Opdrachtgever en Adviseur is het Nederlands recht van toepassing. Het Verdrag der Verenigde Naties inzake internationale koopovereenkomsten betreffende roerende zaken (het 'Weens Koopverdrag') is niet van toepassing.
2. Alle geschillen, die ontstaan naar aanleiding van de aan Adviseur verstrekte Overeenkomst of van enige nadere Overeenkomst, zullen worden beslecht door de arbitrage overeenkomstig de statuten van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, tenzij in de Overeenkomst een andere geschillenregeling is opgenomen.
Opdrachtgever is evenwel te allen tijde bevoegd een geschil aan de burgerlijke rechter voor te leggen. In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter, zal elk geschil tussen Opdrachtgever en Adviseur in dat geval bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter te Amsterdam.
3. Indien Opdrachtgever in enig geschil (grotendeels) in het gelijk wordt gesteld, is Adviseur gehouden Opdrachtgever alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten te vergoeden met inbegrip van de kosten van juridische bijstand, ook voor zover het kosten betreft, die niet door de rechter mochten worden toegewezen.

Artikel 11. DNR 2011

De DNR 2011, incl. herziening juli 2013 ("Rechtsverhouding Opdrachtgever-architect, ingenieur en Adviseur DNR 2011", gedeponereerd ter griffie van de Rechtbank te Amsterdam onder nummer 78/2011) maken onderdeel uit van onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs, evenwel met inachtneming van de in onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs vervatte afwijkingen en/of aanvullingen. Zowel Opdrachtgever als Adviseur zijn in het bezit van een exemplaar van de DNR 2011 en zijn genoegzaam bekend met de inhoud van de DNR 2011. Indien sprake is van tegenstrijdigheid tussen enerzijds het bepaalde in de DNR 2011 en anderzijds onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs, prevaleert het bepaalde in onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 4 van 9

Artikel 12. AFWIJKINGEN EN/OF AANVULLINGEN T.O.V. DE DNR 2011

Inleiding

De DNR 2011 worden geacht onderdeel uit te maken van onderhavige Algemene Voorwaarden Adviseurs Hegeman Bouw & Infra B.V., evenwel met inachtneming van de hierna genoemde afwijkingen en/of aanvullingen. Indien sprake is van impliciete dan wel expliciete tegenstrijdigheid tussen enerzijds de DNR 2011 en anderzijds de hierna beschreven afwijkingen en/of aanvullingen, prevaleren de hierna genoemde afwijkingen en/of aanvullingen.

Artikel 4 lid 1 DNR

Vastlegging van de Overeenkomst

In afwijking van artikel 4 lid 1 DNR 2011 stelt Opdrachtgever in overleg met de Adviseur de Overeenkomst op. Tenzij de Overeenkomst anders bepaalt, voert de Adviseur geen directie (onverminderd het recht van Opdrachtgever om de directie en toezicht aan een derde op te dragen).

Artikel 5 DNR

Werkzaamheden door anderen

In aanvulling op artikel 5 geldt dat de Adviseur uitsluitend werkzaamheden door derden mag laten uitvoeren, indien de Opdrachtgever daarmee heeft ingestemd (onverlet latend de volledige verantwoordelijkheid van de Adviseur).

Artikel 6 DNR

Aanstellen van meer dan een Adviseur

In afwijking van artikel 6 lid 1 is Opdrachtgever te allen tijde en te zijner beoordeling gerechtigd derden-adviseurs aan te stellen.

Artikel 7 lid 1 DNR

De Adviseur als gemachtigde van de Opdrachtgever

In afwijking van art. 7 lid 1 DNR 2011 treedt de Adviseur niet op als gevolmachtigde van Opdrachtgever en kan derhalve geen handelingen verrichten waardoor Opdrachtgever rechtens wordt gebonden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is bepaald.

Artikel 8 DNR

Esthetische waarde

Bij de beoordeling van de esthetische waarde en de daaraan te stellen redelijke eisen zal hetgeen in de Overeenkomst (en/of de daarbij behorende bijlagen) is vervat, in de beoordeling worden betrokken. Adviseur spant zich nadrukkelijk in om een positief welstandsadvies te verkrijgen.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 5 van 9

Artikel 9 Lid 2 en 4 DNR

Aanpassing van de Overeenkomst

Aanvulling eerste punt artikel 9 lid 2 DNR: Een aanpassing van het honorarium van Adviseur en/of de advieskosten is niet aan de orde indien de in artikel 9 lid 2 DNR genoemde wijzigingen in wet- en/of regelgeving op het moment van het sluiten van de Overeenkomst redelijkerwijs voorzienbaar waren of behoorden te zijn voor Adviseur. Adviseur heeft uitsluitend aanspraak op een hoger honorarium en/of een aanvullende vergoeding van advieskosten, indien zulks uitdrukkelijk en bevoegdlijk schriftelijk zijn bevestigd door Opdrachtgever.

Artikel 9 lid 2 de zin : “-extra werkzaamheden die tijdens de vervulling van de opdracht noodzakelijk blijken.” vervalt.

Artikel 9; Toevoegen lid 4: Iedere aanpassing van de opdracht dient schriftelijk te worden vastgelegd.

Artikel 11 lid 1b, 3, 6 en 11 DNR

Algemene verplichtingen van de Adviseur

In aanvulling op Artikel 11, lid 1b van de DNR dient de Adviseur zich te conformeren aan de door de Opdrachtgever gestelde eisen inzake legitimatie en beveiliging bij bezoek van een gebouw en/of terrein. De Adviseur, zijn personeel en overige onder zijn gezag en/of aanwijzingen werkzame personen dienen zich voor de toegang tot of de aanwezigheid in het gebouw of op het terrein te allen tijde voldoende te kunnen legitimeren met een wettelijk erkend legitiemiddel. De Adviseur c.q. de werkgever van het onder zijn gezag en/of aanwijzingen werkende personen laat, indien de Opdrachtgever dat eist, voor de hierboven bedoelde personen een Verklaring Omtrent het Gedrag (VOG) opstellen en is verplicht deze verklaring(en) binnen twee weken na verzoek van de Opdrachtgever aan deze voor te leggen.

In afwijking van artikel 11 lid 3 geldt dat Voorafgaand aan, doch uiterlijk ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst, zal Adviseur een afschrift van zijn verzekeringspolis ter beschikking stellen aan Opdrachtgever ten blijke van het feit dat Adviseur zich overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst heeft verzekerd. De Adviseur dient zich tenminste te verzekeren voor het bedrag zoals vervat in de Overeenkomst. Indien de Overeenkomst terzake niets bepaalt, is Adviseur gehouden een verzekering te sluiten die, gelet op de opdrachtwaarde, risico's en belangen van Opdrachtgever tenminste als gebruikelijk en adequaat kan worden beschouwd.

In afwijking van Artikel 11, lid 6 zijn termijnen in het overeengekomen tijdschema fatale termijnen, tenzij door partijen uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Dit houdt in dat de Adviseur aansprakelijk kan worden gesteld voor overschrijdingen van termijnen in het tijdschema, indien deze overschrijdingen het gevolg zijn van (een) toerekenbare tekortkoming(en) van de Adviseur. Het gestelde in Artikel 13, lid 1 van de DNR 2011 is hierop van overeenkomstige toepassing. Wanneer de Adviseur zijn verplichtingen niet kan nakomen binnen het overeengekomen tijdschema, dient hij dit met bekwame spoed schriftelijk te melden aan de projectbevoegde.

De in lid 11 genoemde bewaartermijn bedraagt 10 jaren (in plaats van vijf jaren), gerekend vanaf de datum waarop het werk is opgeleverd. De Adviseur hoeft de gegevens niet langer dan vijf jaren te bewaren indien en voor zover deze zijn overgedragen aan de Opdrachtgever.



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 6 van 9

De in lid 11 genoemde bewaartermijn bedraagt 10 jaren (in plaats van vijf jaren), gerekend vanaf de datum waarop het werk is opgeleverd. De Adviseur hoeft de gegevens niet langer dan vijf jaren te bewaren indien en voor zover deze zijn overgedragen aan de Opdrachtgever.

Artikel 12 lid 1, 2, 6 en 8 DNR

Algemene verplichting van de Opdrachtgever

Artikel 12, lid 1; Vervalt en wordt: De Opdrachtgever gedraagt zich jegens de Adviseur als een goed en zorgvuldig Opdrachtgever. De Opdrachtgever is gehouden om alle gegevens van een Adviseur vertrouwelijk te houden, voor zover deze gegevens als vertrouwelijk aan de Opdrachtgever bekend zijn of voor zover de Opdrachtgever redelijkerwijs kan of behoort te weten dat deze gegevens vertrouwelijk zijn, tenzij de Opdrachtgever ingevolge enige wettelijke bepaling, gehouden is deze informatie of gegevens openbaar te maken en/ of aan derden te verstrekken.

In Artikel 12, lid 2; wordt onder het woord "tijdig" verstaan: "aan de hand van een door de Adviseur opgestelde en door de Opdrachtgever geaccordeerde planning, *memo en of document*."

Artikel 12, lid 6 is van toepassing op zowel de Opdrachtgever, als de Adviseur.

Artikel 12, lid 8 komt te vervallen.

Artikel 13 lid 2 DNR

Aansprakelijkheid van de Adviseur voor toerekenbare tekortkomingen

In aanvulling op Artikel 13, lid 2 van de DNR 2011 geldt, dat de Adviseur op gelijke wijze als voor zijn eigen tekortkomingen aansprakelijk is voor tekortkomingen van een door de Opdrachtgever voorgeschreven persoon die werkt onder gezag en/of op aanwijzing van de Adviseur.

Artikel 14, lid 5 van de DNR 2011 is niet van toepassing.

Artikel 14 lid 1, 2 en 5 DNR

Schade vergoeding

Het bepaalde in artikel 14 lid 1 en lid 2 DNR 2011 is niet van toepassing op deze Overeenkomst. Indien de Adviseur op grond van het bepaalde in deze Overeenkomst aansprakelijk is, is de Adviseur gehouden tot vergoeding van de door de Opdrachtgever geleden directe schade alsmede maar niet uitsluitend indirecte schade bestaande uit de vertragingsschade als gevolg van een te late oplevering, voor zover die te late oplevering aan de tekortkoming van de Adviseur kan worden verweten. Onder de vertragingsschade zijn begrepen, de door derden bij de Opdrachtgever gedeclareerde kosten ten gevolge van de vertraging, alsmede de huurderiving die optreedt als gevolg van het feit dat het object later wordt opgeleverd. Boetebedingen, imagoschade, sowieso kosten en rentederiving komen uitdrukkelijk niet voor vergoeding in aanmerking.

Artikel 14 lid 5 komt te vervallen.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 7 van 9

Artikel 15 DNR

Omvang van de schadevergoeding

Artikel 15 komt geheel te vervallen en wordt vervangen door de volgende bepaling:

“De door de Adviseur te vergoeden schade is per project beperkt tot en met een maximum van € 2.500.000,--, tenzij in de Overeenkomst een hoger bedrag is overeengekomen.”

Artikel 16 DNR

Aansprakelijkheidsduur en vervaltermijnen

Artikel 16 is niet van toepassing.

Artikel 17 DNR

Overige bepalingen verband houdende met schadevergoeding

Artikel 17 is niet van toepassing.

Artikel 20 lid 2 en 3 DNR

Gevolgen van vertraging of onderbreking van de Overeenkomst

In aanvulling op, lid 2 geldt, dat de Adviseur gehouden is de kosten zoveel mogelijk te beperken. De Adviseur en de Opdrachtgever zullen in overleg treden om te bespreken hoe de kosten kunnen worden beperkt.

Vergoeding van schade van onderbreking of vertraging aan Adviseur conform lid 3 is niet van toepassing.

Artikel 22 DNR

Limitatieve regeling opzeggingsgronden

Zowel Opdrachtgever als Adviseur zijn bevoegd de Overeenkomst te ontbinden overeenkomstig het bepaalde in de wet en/of de Overeenkomst, onverminderd hun overige rechten.

Artikel 33.1.d, 39.1.d, 41.1.d DNR

Opzegging

Het in de genoemde artikelen bepaalde is alleen van toepassing indien en voor zover de aangegane verplichtingen redelijkerwijs niet meer ongedaan te maken zijn, onverminderd de verplichting van Adviseur om de genoemde kosten te beperken.

Artikel 35.1.d, 37.1.d, 43.1.d DNR

Betalingsverplichting

De genoemde artikelen zijn niet van toepassing.

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 8 van 9

Artikel 34, 36, 38, 40, 42 en 44 DNR

Rechten op advies

Het in genoemde artikelen bepaalde is niet van toepassing. In plaats daarvan geldt dat, onverminderd de overige rechten van Opdrachtgever zoals vervat in de Overeenkomst en/of het overigens bepaalde, Opdrachtgever steeds gerechtigd is om het advies, ontwerpen, tekeningen en/of overige door Adviseur vervaardigde documentatie met instemming van de Adviseur te gebruiken en uit te voeren – dan wel door derden te laten gebruiken of uit te voeren – onder voorwaarde dat Opdrachtgever, overeenkomstig het bepaalde in de Overeenkomst, het honorarium van Adviseur volledig heeft voldaan, dan wel daarvoor adequate zekerheid heeft gesteld.

Artikel 45 DNR

Eigendom van documenten

In aanvulling op artikel 45 DNR, geldt dat gebruik van de door Opdrachtgever aan de Adviseur verstrekte documenten eigendom blijven van de Opdrachtgever en op verzoek van de Opdrachtgever dienen te worden geretourneerd. Het is de Adviseur buiten het kader van de Overeenkomst niet toegestaan van deze documenten – in hun geheel of van onderdelen – gebruik te maken, zonder uitdrukkelijke toestemming van de Opdrachtgever. De Opdrachtgever is bevoegd om aan het geven van die toestemming voorwaarden te verbinden.

Artikel 46 lid 2 en 3 DNR

Rechten van de Adviseur op het advies

Lid 2c. komt te vervallen en wordt vervangen door de volgende tekst: “De Adviseur zal zich niet verzetten tegen aanpassingen aan of wijzigingen van (onderdelen van) het bouwobject, bijvoorbeeld als gevolg van toekomstige eisen van of nieuwe inzichten bij de Opdrachtgever. De Opdrachtgever heeft het recht hierbij een andere Adviseur in te schakelen zonder tot enige vergoeding gehouden te zijn aan de oorspronkelijke Adviseur.”

Lid 2d. komt te vervallen.

De eerste zin van lid 3 wordt gewijzigd in: De Adviseur heeft het recht om van het uitwendige en inwendige van zijn ontwerp verwezenlijkt object foto's of andere afbeeldingen te maken en deze te verveelvoudigen en openbaar te maken, doch hij behoeft de toestemming van de Opdrachtgever voor het openbaar maken van foto's of andere afbeeldingen die het inwendige van het object tonen na ingebruikneming.

Artikel 47 lid 1 en 2 DNR

De uitvoering van het object

In afwijking van artikel 47 lid 1, geldt dat de Opdrachtgever niet verplicht is overeenkomstig het advies en bedoeling van Adviseur tot uitvoering over te gaan. De tweede en volgende zinnen van lid 1, alsmede lid 2, vervallen.

Artikel 48 lid 1, 2, 3

Recht van herhaling van het advies



BOUW & INFRA

Datum: 26 augustus 2020
Ons kenmerk: 2009-0182 - v6.0

Betreft: Algemene Voorwaarden Adviseurs
Pagina: 9 van 9

Artikel 48, lid 1 wordt vervangen door: De Opdrachtgever en Adviseur hebben het recht het advies te herhalen, voor zover redelijke belangen van de andere partij zich niet daartegen verzetten en niet dan nadat dit onderling is afgestemd.

Artikel 48, lid 2 en 3 komen te vervallen.

Artikel 50 lid 4.a t/m i DNR

Advieskosten

Tenzij uit de Overeenkomst anders volgt, worden deze sub a t/m i genoemde kosten geacht te zijn begrepen in het honorarium.

Artikel 53 lid 2 DNR

Bereken op grondslag van bestede tijd

De zinsnede "en de reistijd die voor de vervulling van de Overeenkomst noodzakelijk is" komt te vervallen, tenzij uit de Overeenkomst anders volgt.

Artikel 55 lid 1 DNR

Advieskosten in geval van aanpassingen en wijzigingen

Wijzigingen als bedoeld in Artikel 55, lid 1 van de DNR 2011, betreffen ingrijpende wijzigingen van het programma van eisen, dan wel ingrijpende wijzigingen als gevolg van veranderingen van overheidsvoorschriften of -beschikkingen. Ook de som van verschillende kleine wijzigingen kan als een ingrijpende wijziging in de zin van dit artikel worden aangemerkt. Veranderende detailleringen worden niet als ingrijpende wijzigingen in de zin van dit artikel aangemerkt, tenzij sprake is van ongelimiteerde veranderende detailleringen. De Opdrachtgever en de Adviseur stellen in onderling overleg vast of en in hoeverre het gaat om een ingrijpende wijziging.

Artikel 56 lid 7 en 9 DNR

Betaling van advieskosten

Het bepaalde in artikel 56 lid 7 en 9 van de DNR 2011 is niet van toepassing op deze Overeenkomst.

Hegeman Bouw & Infra B.V.

• Chromiumweg 101 • Postbus 156 • 3800 AD Amersfoort • Tel (0548) 68 88 00 •
• www.hegeman.com • 70248311 • BTW nr. NL858213278B01
• NL07RABO0325385459 • ISO-9001 ISO-14001 VCA**